



IDEÁLNÍ DIMENZE

Není náhoda, že mezi nejprodávanější domy společnosti Canaba patří právě dům Ideal. Vyznačuje se totiž příjemným vzhledem a ideálním poměrem velikosti, komfortu a ceny. Na vlastní oči se o tom můžete přesvědčit v Centru vzorových domů v Nehvizdech u Prahy.

Kompaktní dům se sedlovou střechou nabízí dost místa i potřebné pohodlí pro čtyřčlennou rodinu, i když zabere jen 78 m² zastavěné plochy. O to více místa na pozemku zbude na zahradu. Jednoduchý čtvercový půdorys je totiž velmi úsporně řešený, navíc umožňuje různou orientaci ke světovým stranám, takže se dům bez problémů přizpůsobí různému typu i tvaru

parcely. V přízemí se hned za vstupními dveřmi ocitnete v hale se schodištěm, za ním následuje velký společný obývací prostor s dispozicí ve tvaru písmene L. Díky tomu je kuchyň šikovně schovaná „za rohem“, ale nikoliv za zavřenými dveřmi, a každý, kdo se ujme role kuchaře, je neustále spolu s rodinou či návštěvou. Francouzské dveře vedou z obývacího pokoje do tří stran, takže ze sedačky i od jídelního stolu se otevírá dobrý výhled (i výstup) na zahradu a prostor

je plný světla a slunce po celý den. V přízemí je ještě WC a malá pracovna, v patře ložnice rodičů, dva dětské pokoje, šatna a velká rodinná koupelna. K domu lze bez problémů přistavět kryté garážové stání, uzavřenou garáž, zádveř, terasu s pergolou... Vnější tvář domu je v základní podobě geometricky jednoduchá a nadčasová a lze ji zkrášlit podle přání majitele – doplnit balkonem, vikýřem, pohrát si s fasádním obkladem... Společnost Canaba nabízí i provedení Ideal City s nižším



K domu lze bez problémů přistavět kryté garážové stání nebo garáž tak, abyste z auta až ke vstupním dveřím došli „suchou nohou“

TECHNICKÉ ÚDAJE

Dispozice: 5 + 1

Zastavěná plocha: 78 m²

Užitná plocha: 121 m²

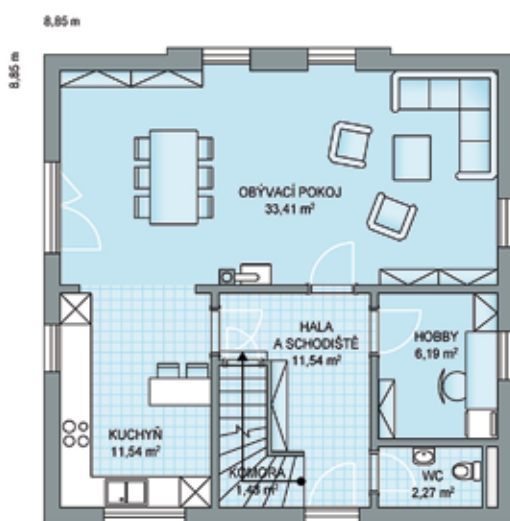
Konstrukce: montovaný konstrukční systém Ecobeton Canaba, střešní krytina Bramac

Výplně otvorů: okna plastová s izolačními dvojskly, interiérové dveře dřevěné do obložkových zárubní

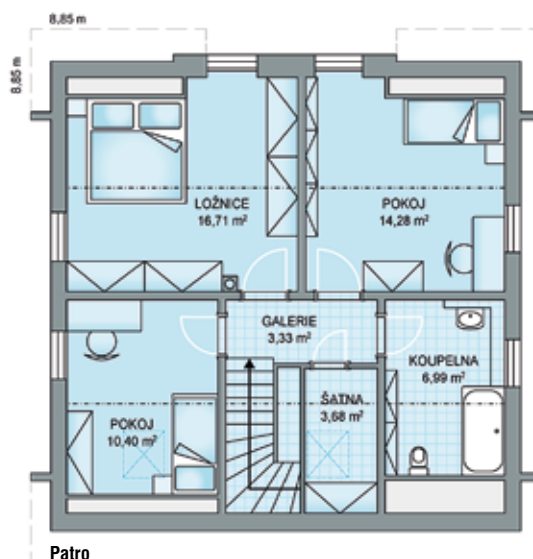
Vytápění: ústřední, plynový kondenzační kotel

Doba výstavby: 4 měsíce

Cena na klíč: 2 649 000 Kč vč. DPH



Přízemí



Patro

KONTAKT

CANABA, a. s.
 Štětškova 1001/5, Praha 4
 Infolinka domy: 800 910 910
 tel.: 234 096 234
www.canaba.cz, www.cvzd.cz

Centrum vzorových domů
 v Praze-Nehvizdech.
 Dům Ideal je v kroužku

sklonem sedlové střechy, takže pokoje v patře mají vyšší strop, a tedy více využitelného prostoru.

Stejně jako všechny ostatní domy Canaba je i Ideal montován z masivních ecobetonových dílců, které zajišťují rychlou a přesnou výstavbu, dlouhou životnost, nízkoenergetický provoz domácnosti a stabilní vnitřní klima po celý rok. Při objednávce vás od nastěhování do nového dělí jen pár měsíců, dům je hotov za pouhých 16 týdnů včetně základové desky. Navíc získáváte záruku 30 let. ✖

