



# SEN, KTERÝ SI MŮŽETE SPLNIT

Dům Residence patří ke špičce v nabídce domů společnosti Canaba. Moderní variace na klasickou městskou vilu nabízí velkorysé prostory, individuální uspořádání a moderní technologie v překvapivě dostupných cenových relacích a bez nesnází mnohaletého stavebního procesu.

TEXT: JITKA PÁLKOVÁ | VIZUALIZACE: ARCHIV CANABA



Dům Rezidence, novinka v nabídce domů společnosti Canaba, prozrazuje inspiraci klasickou architekturou, ale hovoří jazykem moderního designu. Kompaktní dvoupodlažní městská vila má symetricky uspořádaná průčelí, na jedné straně s výrazným rizalitem a hlavním vstupem do domu, směrem do zahrady s centrálním balkonem. Dům o vysoce nadstandardní podlahové ploše 212 m<sup>2</sup> vyrůstá ze čtvercového půdorysu s centrální schodišťovou halou. V přízemí je umístěna společná obývací část, pracovna a odpovídající sociální zázemí, v patře 4 ložnice, velká koupelna a šatna. Bohatě prosklení na všechny strany zajišťuje prostorným místnostem velké množství světla. Dispozice je natolik variabilní, že umožňuje také uspořádat dům jako dvougenerační, nebo využívat přízemí k podnikání a patro jako velký samostatný byt. K domu lze přistavět

garáž s dílnou, doplnit jej dalšími terasami, balkony a podobně. Také vnější vzhled lze upravit podle individuálních představ – od hladce omítnutých fasád až po obklady ze dřeva, hliníku či jiných materiálů.

Za určitý luxus lze považovat také fakt, že budování nového domova v tomto případě není spojeno s dlouholetým úsilím a starostmi ani mimořádnými investicemi, které stavbu tak velkého domu zpravidla provázejí. Vysoký komfort bydlení je podtržen osvědčenými moderními technologiemi, které zaručují rychlou výstavbu (montáž trvá v provedení na klíč cca 5–6 měsíců), dlouhou životnost a energeticky úsporný provoz domácnosti. Přitom cena je srovnatelná s náklady na výstavbu nepříliš velkého rodinného domu – při dodávce na klíč začíná na částce 4 999 000 Kč včetně DPH!

Více informací na [www.canaba.cz](http://www.canaba.cz) ✖

Množství francouzských oken přímo vyzývá umístit dům Rezidence do hezké zahrady a obklopit jej terasami, zelení a relaxačními zónami

**B**ydlení ve vile představuje odedávna nejvyšší standard. Nejde jen o velikost prostoru, soukromí, zahradu... Vila již od dob starověku symbolizuje v tom nejlepším slova smyslu i určitou kulturní a sociální úroveň, životní styl rodiny a její kontinuitu. Sídlo, které zůstává majetkem, útočištěm a spojovacím článkem po generace. Tato tradice se nyní vrací v různých podobách.



Přízemí



Patro